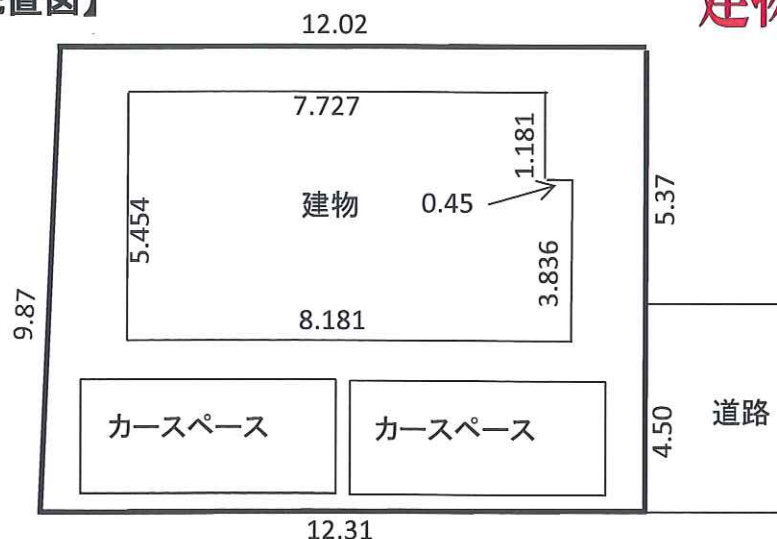


# 中央区 田名 売戸建

【配置図】



【詳細案内図】

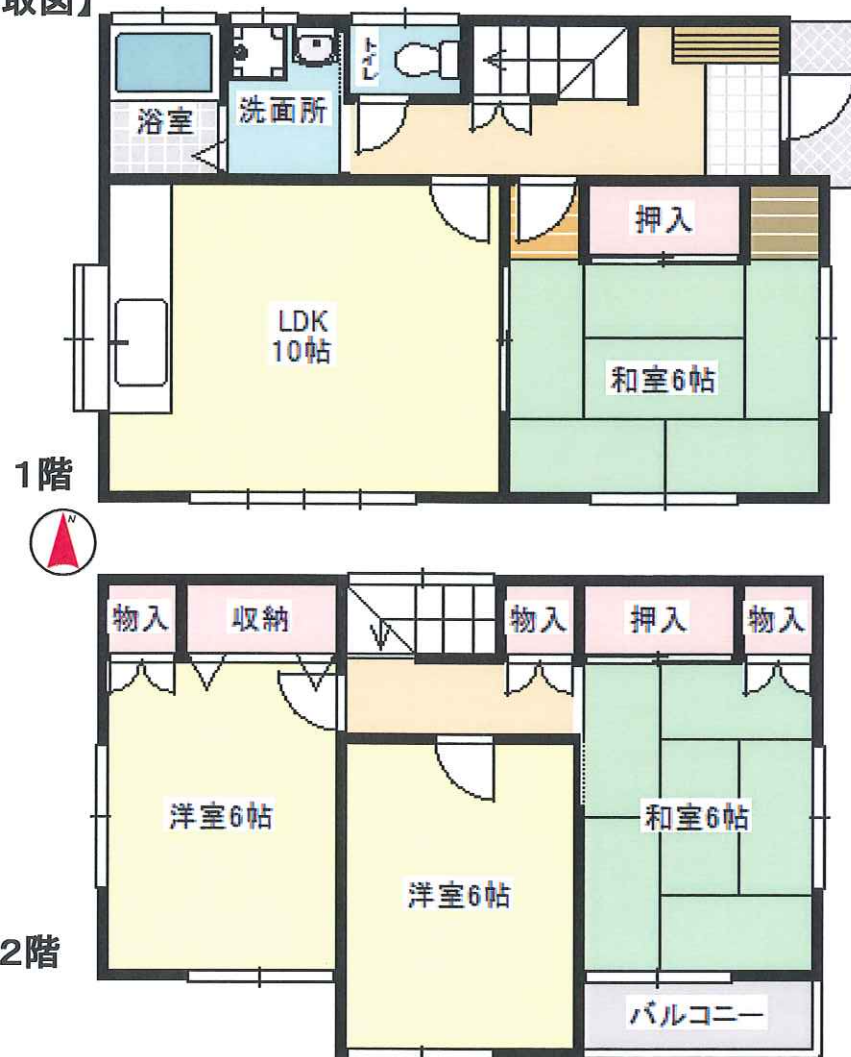


南向きにつき陽当り良好！  
閑静な住宅街！  
カースペース2台分有！  
建物まだまだ使えます！

【外観写真】



【間取図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

## 売戸建

JR相模線「原当麻」

### 4LDK

1,300万円

|              |                                     |
|--------------|-------------------------------------|
| 物件種目         | 相模原市中央区田名字椿森6008-2, 6007-6          |
| 最寄駅          | 相模原市中央区田名6008-2 (住居表示)              |
| 間取タイプ        | JR横浜 京王相模原 線 橋本 駅                   |
| 価格           | バス「南光寺前」徒歩約8分                       |
| 土地面積         | 120.04 m <sup>2</sup> (約 36.31 坪)   |
| 建物           | 構造・規模 木造 2 階建                       |
|              | 面積 延べ 83.45m <sup>2</sup> (約25.24坪) |
|              | 間取内訳                                |
| 土地権利         | 所有権                                 |
| 都市計画         | 市街化区域                               |
| 建ぺい率         | 60 %                                |
| 他の法令上の制限     | 準防火地域                               |
| 容積率          | 150 %                               |
| 築年月          | 平成4年2月                              |
| 現況           | 居住中                                 |
| 建築確認番号       | 第3-2869号 (H3.11.18)                 |
| 接道状況 (角地・間口) | 東側公道幅員4.5mに4.5m接道                   |
| 設備           | 東京電力 プロパンガス<br>公営水道                 |
| 備考           | 現況有姿での引渡し (残置物なし)                   |



神奈川県知事免許 (2) 第26042号  
**株式会社 東横都市企画**

〒216-0035 神奈川県川崎市宮前区馬絹1314-7  
TEL 044-854-6273  
FAX 044-854-6274

お問合せは  
直接担当へ

・ 広告は許可が必要です

- 担 当 : 武田 (090-1777-3194)
- 手数料 : 分かれ
- 取引形態 : 専属専任

・ 内見の際は事前連絡をお願いします。